

江湖传闻北海银滩又准备收费。

这话题每隔一段时间总要蹦一蹦出来。然后赞成的、反对的一通混战，最后不了了之。

不过，今次有了一些新变化，因为北海银滩经过改造之后分成了3个部分：银滩公园、海滩公园、罗马广场。

银滩公园与海滩公园中间的渔港已经被填平，它俩准备连成一个整体。罗马广场（靠近国际客运港和侨港）是新开发区域，也许会新增许多游乐设施。

因此，罗马广场如果局部收费开张，不意外。

别忘记：银滩东区的红树林旅游区也是收费景区。那边都能收费，这边为何不能？

真正引发争议的，是“银滩公园”要不要恢复收费。

该不该？

从子孙后代的角度，应该恢复收费。

凡是经历了北海银滩由“雪白沙滩”变成“灰白海滩”的，对此应该都会痛心疾首。北海银滩声称绵延20多公里，实际上雪白沙滩成规模有震撼力的也就银滩公园和海滩公园那儿。作为北海人，总得为自己的祖宗地留点什么吧。有人经常举出杭州西湖的例子，但那是湖泊，湖边围起来就能保护。海滩能圈起来不让踩吗？踩多了真的不会变灰发黑吗？1992年以前的北海银滩（时名“白虎头”），滩沙真的是晶莹剔透的。

但从百姓生存的角度，银滩恢复收费决心难下。

俗话说，靠山吃山，靠海吃海。银滩恢复收费，游客锐减了，海边村民（包括拆迁回建到疍家小镇的）如何谋生？年轻人还可以进城打工，中老年人怎么办？

至于那些说“银滩收费了就不来北海了”的，听听就行了。涠洲岛的旅游收费不便宜吧？北海为啥要严格控制上岛人数？北海银滩如果真能恢复到“滩沙胜雪”，收取门票就可以毫不客气——问题是现在的沙滩……哎，底气不足是也。

所以这一次讨论银滩要不要收费，结论估计又是不了了之。然后，海滩渐灰渐黑，想恢复收费更不可能了。

至于说银滩收不收费会影响北海楼市多少——答：不影响。甚至，银滩恢复收费对北海楼市说不定反而有促进作用。

为什么？

免费的北海银滩，游客多是周边自驾游或动车高铁游。什么意思？来北海到银滩这么方便，干嘛要在北海买套房？游人多到挤成饺子，垃圾多到冇眼去睇，想买房的都要掂量掂量。

假如恢复收费呢？如果收费之后银滩恢复了以往风采，人少景靓，是不是外省人对北海买房更感兴趣一些？