

11月17日晚间，德展健康的控制权转让事项终于揭开谜底，新疆国资委拟接手德展健康，现任实际控制人美林控股在入主四年之后宣布离场。此前号称以地产起家，涉及金融、大健康等多领域多元化发展的美林控股已经在资本市场沉寂已久。德展健康的实际控制人张湧与新疆有着颇多渊源，张湧事业的起点就在乌鲁木齐南山建起的100个蔬菜大棚中。

新疆国资委出手接盘德展健康

11月17日晚间，德展健康控制权转让事项揭晓，德展健康发布公告称，控股股东美林控股集团有限公司（以下简称“美林控股”）及其一致行动人北京凯世富乐资产管理股份有限公司-凯世富乐稳健9号私募证券投资基金与新疆凯迪投资有限责任公司签署了《股份转让框架协议》，拟转让公司约2.8亿股股份（占公司总股本的12.49%）并拟将约6840.58万股（占上市公司总股本的3.05%）股份表决权进行委托。

德展健康表示，若此次转让全部顺利实施完成，美林控股将不再是公司控股股东，张湧将不再是德展健康实际控制人，凯迪投资将成为公司控股股东，公司实际控制人将变更为新疆国资委。

如果股权转让成功，德展健康将重回新疆国资委之手。德展健康原名为天山纺织，2016年，上市公司置出原有毛纺织和矿业等全部资产、负债及人员，置入美林控股等持有的嘉林药业100%股权，转型进入医药行业，同年上市公司更名为德展健康。

美林控股借壳后，质押融资加禁售期过后大举减持的行为都体现出了美林控股的流动性似乎并不好。

6月18日，德展健康公告，由于美林控股在申万宏源的一笔股票质押合约已到期待购回，美林控股与申万宏源签署《股份转让协议》，对上述股票质押式回购交易采用协议转让方式进行处置，美林控股拟协议转让5835.46万股股份给申万宏源-资管2号。

8月13日，美林控股因自身资金需求而减持，减持股份为美林控股直接持有的德展健康总股本的5.03%，并且根据自身资金需求不排除减少股份数量的可能。

起家于新疆

资金链看起来并不宽松的美林控股终于等到了新疆国资委作为白衣骑士。美林控股的实际控制人张湧与新疆有着颇多渊源，张湧事业的起点就在乌鲁木齐南山建起的100个蔬菜大棚中。

1992年，张湧从人民日报海外版辞职创业。1993年后，张湧在新疆当地党委和政府的支持下，张湧在乌鲁木齐南山建起了100个蔬菜大棚，成为了张湧事业的一个开端。

公开资料显示，1998年年底，美林控股进军房地产行业的第一颗“果实”美林花园正式启动，之后美林又跨区域开发了青岛“美林小镇”项目，2006年，美林正式投资开发内蒙古赤峰“美林谷”项目，标志着美林控股集团向旅游地产业务迈出了实质性的一步。同时，美林控股又在金融、航空、影视、资源和生物制药等领域发力。德展健康便是美林控股在生物制药领域的资本运作。

但近年来，美林控股几乎很少出现在相关媒体报道中，对此，知名地产分析师严跃进对新京报贝壳财经记者表示，单纯从地产业务来说，类似企业在房地产领域确实没有太多的知名度。从其业务本身来说，其属于多元化发展的企业，对于地产业务没有类似高周转等模式。所以地产行业中基本上是属于一家小房企的性质。类似企业多元化业务发展方面，基本上寻求了一些盈利机会大的产业，包括医药和矿业等，这其实也是很多房企的通病，即对于城镇化的发展理解是不到位的，所以才会形成类似多元化的投资。但是就这两年来说，对于美林控股而言，地产业务方面发展的非常少，其实会影响多元化投资，即资金方面会吃紧。

值得注意的是，张湧持股100%的德融资本管理有限公司也是*ST麦趣的第六大股东，持股比例为0.7%，资料显示，麦趣尔及其前身在新疆地区耕耘多年,建立了以“麦趣尔”为主的品牌架构,麦趣尔品牌成为疆内广受消费者认可的品牌。

新京报贝壳财经记者 张妍頔 编辑 岳彩周 校对 陈荻雁